

COMPLESSO "IL MELOGRANO", Via Fusine, Bedizzole (BS) - Sig. Fiorenzo Stretti 334/3440152

02-mag-08	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Appartamento	Sup. Lorde appartamento	Prezzo in euro al mq	Prezzo appartamento	Totale superfici giardini sul fronte	€ al mq	Totale superfici comuni (strada, portici)	€ al mq	Prezzo spazi esterni (giardini, portici e strade) sul fronte	Totale APP con Giardini sul fronte	Totale superfici giardini sul retro €200 al mq	€ al mq	Prezzo spazi giardini sul retro	Prezzo totale appartamento (eventuali giardini fronte e/o retro)	Accatasta menti e allacciamenti	TOTALE
app.1 - villetta in alternativa	118,04	€ 1.750,00	€ 206.570,00	87,73	200	9	200	€19.346,00	€225.916,00	0	200	€ -	€225.916,00	€3.000,00	€228.916,00
app.1/A - Piano Terra	57,7	€ 1.850,00	€ 106.745,00	87,73	200	4,5	200	€18.446,00	€125.191,00	0	200	€ -	€125.191,00	€3.000,00	€128.191,00
app.1/B - Piano Primo	65,1	€ 1.850,00	€ 120.435,00	3,71	200	4,5	200	€1.642,00	€122.077,00	0	200	€ -	€122.077,00	€3.000,00	€125.077,00
app.2A - piano primo	67,4	€ 1.850,00	€ 124.690,00	3,71	200	4,5	200	€1.642,00	€126.332,00	0	200	€ -	€126.332,00	€3.000,00	€129.332,00
App.n°4 A fronte	50,93	€ 1.850,00	€ 94.220,50	52,75	200	4,5	200	€11.450,00	€105.670,50	0	200	€ -	€105.670,50	€3.000,00	€108.670,50
app.5	100,8	€ 1.750,00	€ 176.400,00	0	200	9	200	€1.800,00	€178.200,00	0	200	€ -	€178.200,00	€3.000,00	€181.200,00
app.6	93,23	€ 1.750,00	€ 163.152,50	0	200	9	200	€1.800,00	€164.952,50	0	200	€ -	€164.952,50	€3.000,00	€167.952,50
app.13	85,3	€ 1.800,00	€ 153.540,00	0	200	9	200	€1.800,00	€155.340,00	70,16	200	€ 14.032,00	€169.372,00	€3.000,00	€172.372,00
Garage	da 18,25 mq	18.500 €													
Garage	da 21,69 mq	21.500 €													

La colonna n°9 indica il prezzo dell'appartamento con i giardini sul fronte strada e le parti comuni e tali non sono scomputabili dall'appartamento.

Solo l'appartamento 13 può essere venduto senza giardino

Spese per accatastamento ed allacciamenti €3.000,00

Dal primo gennaio 2009 ci potrà essere un aumento del 5%

Per le agenzie: nel prezzo esposto è stata calcolata una commissione del 3%, se qualcuno vuole di più deve ricaricare la cifra sul cliente.

In base alla nuova finanziaria 2006 non si possono accettare offerte per le quali il mutuo si superiore alla cifra dichiarata nell'atto